



مقرر : فقه المعاملات ٢

I. معلومات عامة عن المقرر:					
اسم المقرر: فقه المعاملات الإسلامية		فقه المعاملات الإسلامية			
رمز المقرر ورقمه:		٢٠١			
الساعات المعتمدة:		محاضرة	سمنار	عملي	تدريب
		٢			
المستوى والفصل الدراسي:		المستوى الثاني / الفصل سنوي			
المتطلبات السابقة لدراسة المقرر (إن وجدت):		لا يوجد			
المتطلبات المصاحبة (إن وجدت):		لا يوجد			
البرنامج الذي يدرس له المقرر:		ليسانس شريعة وقانون			
لغة تدريس المقرر:		العربية			
نظام الدراسة:		سنوي			
معد (ي) مواصفات المقرر:		د. تقوى علي محمد الجله			
تاريخ اعتماد مواصفات المقرر:					

II. وصف المقرر:
<p>يهدف هذا المقرر إلى بيان أحكام الفقه الإسلامي فيما يخص كل من عقد البيع وعقد الإجارة وما يتعلق بهذين العقدين من أحكام ومسائل، مثل البيوع المنهي عنها وكذا أنواع الخيارات التي توفرها الشريعة الإسلامية لكل من البائع والشاري قبل إتمام عملية البيع، مثل خيار المجلس، وخيار الرؤية وغيرهما. كما يهدف المقرر إلى توضيح أنواع الإجارة والتزامات كل من المؤجر والمستأجر تجاه بعضهما البعض، بالإضافة إلى بيان بعض المسائل الهامة كالشفعة وأحوالها ومتى تكون ولمن؟ ويوضح هذا المقرر أحكاما فقهية هامة متعلقة بالمساقاة والمزارعة وأحكامهما في الفقه الإسلامي</p>
III. مخرجات التعلم:
<p>يتوقع بعد الانتهاء من هذا المقرر يتوقع ان يكون الطالب قادرا على:-</p> <ol style="list-style-type: none">التعرف على عقد البيع وكل ما يتعلق به من مصطلحات كأنواع البيع المشروع وأنواع البيوع المنهي عنهاالتعرف على الربا والفرق بينه وبين البيع الحلال.التعرف على البيوع المنهي عنها وحكم كل منها .توضيح الخيارات التي يتمتع بها كل من البائع والمشتري لضمان صحة البيع والشراء .فهم الشفعة ومعرفة حكمها ومتى تكون واين ولمن ؟



- ٦- التفريق بين المصطلحات الفقهية المختلفة الخاصة بالعقود ومشتقاتها وما يتعلق بها .
٧- ادراك المفاهيم الخاصة بكل من المزارعه والمساقاه

IV. ربط مخرجات التعلم باستراتيجيات التدريس والتقييم

أولاً: ربط مخرجات تعلم المقرر (المعارف والفهم) باستراتيجية التدريس والتقييم:

مخرجات المقرر / المعرفة والفهم	استراتيجية التدريس	استراتيجية التقييم
١. توضيح و بيان عقد البيع	المحاضرة العصف الذهني المناقشة	اسئلة قصيرة تفاعليه
٢. وصف توضيحي للبيوع المنهي عنها.	المناقشة والحوار المحاضرة	اختبارات شفوية قصيرة
٣. فهم انواع الخيارات للبائع والمشتري	محاضرة عصف ذهني عمل مجموعات تفاعليه	اختبارات شفوية
٤. معرفة حقيقة الشفعة ولمن تكون ومتى وأين	المحاضرة المناقشة والحوار	اسئلة قصيرة
٥. ترسيخ المفاهيم الإسلامية الخاصة بالتعاملات المالية واهمية تطبيقها بما يتناسب مع روح العصر	المناقشة والحوار العصف الذهني	اختبارات شفوية قصيرة
٦. معرفة احكام المزارعة والمساقاة في الفقه الاسلامي	المناقشة والحوار المحاضرة عصف ذهني	حل مسائل اعطاء تكاليف

ثانياً: ربط مخرجات تعلم المقرر (المهارات الذهنية) باستراتيجية التدريس والتقييم:

مخرجات المقرر/ المهارات الذهنية	استراتيجية التدريس	استراتيجية التقييم
١- التفريق بين العقود المالية الإسلامية عملياً من خلال المناقشة ونظرياً من خلال المقارنة التحريرية	المناقشة والحوار	اختبارات شفوية قصيرة
٢- تحليل مكونات كل عقد	العصف الذهني والحوار	وضع مسائل ذهنية للحل المباشر



		ومطابقته بما يماثله من العقود المعاصرة واعطاء امثلة للتطبيق العملي
اختبارات تحريرية	المناقشة والحوار	٣- ادراك الخلافات الفقهية بين الفقهاء واسبابها

ثالثا: ربط مخرجات تعلم المقرر (المهارات المهنية والعملية) باستراتيجية التدريس والتقييم:

مخرجات المقرر/ المهارات المهنية والعملية	استراتيجية التدريس	استراتيجية التقييم
١. القدرة على تنزيل المسائل الفقهية على الواقع وتصورها قبل ذلك	العصف الذهني المناقشة والتخيل تشكيل مجموعات تفاعلية	تكليفات منزلية وواجبات
٢. توظيف الخلافات الفقهية للوصول الى رأي فقهي مثمر في مايستجد من أمور	المناقشة العصف الذهني	اختبارات تحريرية
٣. استخدام التقنيات العلمية الحديثة في البحث والتقصي عن اسباب الخلاف والنوازل المعاصرة وكيفية دراستها فقهيا	المناقشة والعصف الذهني	كتابة البحوث

رابعا: ربط مخرجات تعلم المقرر (المهارات العامة) باستراتيجية التدريس والتقييم:

مخرجات المقرر	استراتيجية التدريس	استراتيجية التقييم
١. a تطوير القدرة على النقاش الموضوعي	المناقشة الصفية التفاعلية	اختبارات شفوية
٢. B. التواصل المستمر ذهنيا وشفويا وتفاعليا مع الزملاء بداخل القاعة مع الحفاظ على آداب المناقشة	الحوار والمناقشة	اسئلة قصيرة
٣. c. القدرة على استخدام الوسائل المعاصرة للبحث الفقهي	العصف الذهني التدريب على البحث في النت	كتابة البحوث



V. كتابة مواضع المقرر الرئيسية والفرعية (النظرية والعملية) وربطها بمخرجات التعلم المقصودة للمقرر مع تحديد الساعات المعتمدة لها.

كتابة وحدات /مواضيع محتوى المقرر					
أولاً: الجانب النظري					
الرقم	وحدات/ موضوعات المقرر	المواضيع التفصيلية	عدد الأسابيع	الساعات الفعلية	مخرجات تعلم المقرر
1	عقد البيع:- -	تعريف عقد البيع حكمه ، وادلة مشروعيته أركانه وصيغة انعقاده ، وشروط صحته. شروط المبيع وأحكامه ، الثمن وشروطه ، اقسام البيع بالنسيئة للثمن والاحكام المتعلقة بالثمن	٢	4	١-٢-
2	البيع المنهي عنها:-	الربا ، حكمه وادلة تحريره بيع النجش ، بيع التلجئة، بيع الوفاء، بيع مالم يقبض، بيع الاحتكار، بيع الدم ، وشراؤه	٢	4	١-٣-٢
3	الخيارات في الفقه الاسلامي	خيار المجلس تعريفه وحكمه خيار الشرط حكمه ومتى يثبت خيار العيب حكمه ومتى يكون ولمن؟ خيار الرؤية . حكمه ومتى يكون ولمن وكيف؟	٣	٦	١-٢-٣-٤
4	بيع السلم :-	حكمه ، وأدلة مشروعيته ، التطبيقات	١	٢	١-٢-٣-٤-
5	عقد الإجارة	تعريفه - ادلة مشروعيته- أركانه- أنواعه والآثار المترتبة عليه. الأحكام الخاصة بعقد الإجارة	٣	٦	٣-٤-٥



٥-٤-٣	٤	٢	تعريفها- ادلة مشروعيتها والحكمة منها - اثبات الحيل في الشفعة وحيل اسقاطها	الشفعة	6
٥-٣-١	٤	٢	تعريفها- ادلة مشروعيتها مشروعيتها- اركانها ، - احكامها	الجعالة	7
٥-٤-٣-٢	٤	٢	تعريفها ، ادلة مشروعيتها ، أركانها	الشفعة	٩
٦-٥-٤-٣-٢-١	٦	٣	تعريف المزارعه وبيان حكمها وأركانها وشروطها احكام المساقاة ، ادلة مشروعيتها أركانها ، الاحكام الخاصة بها	أحكام المزارعة والمساقاة	١٠
		٤٠	٢٠	إجمالي الأسابيع والساعات	

ثانيا: الجانب العملي:				
تكتب تجارب (مواضيع) العملي				
الرقم	التجارب العملية	عدد الأسابيع	الساعات الفعلية	مخرجات التعلم
1.	لا يوجد			
إجمالي الأسابيع والساعات				

VI. استراتيجية التدريس:				
المحاضرة والإلقاء الفاعل بداخل المدرج				
المناقشة والحوار				
العصف الذهني				
التحليل والتحليل				
التغذية الراجعة				
VII. الأنشطة والتكليفات:				
الدرجة	الأسبوع	مخرجات التعلم	النشاط / التكليف	الرقم
٥	4	A1-b2-c3-d4	اختبار تحريري	1
٥	4	A1-b2-c3-d4	اختبارات شفوية	2



الإجمالي	١٠
----------	----

VIII. تقييم التعلم:					
الرقم	أنشطة التقييم	الأسبوع	الدرجة	نسبة الدرجة إلى درجة التقويم النهائي	المخرجات التي يحققها
1	الواجبات				
2	اختبار شفوي أول (قصير)	٤	٥	٥%	٦-٥-٤-٣-٢-١
4	اختبار تحريري قصير	٨	٥	٥%	٦-٥-٤-٣-٢-١
5	الاختبار النهائي		٩٠	٩٠%	٦-٥-٤-٣-٢-١ ٧
6	الاجمالي		١٠٠	١٠٠%	

IX. مصادر التعلم:	
(اسم المؤلف، سنة النشر، اسم الكتاب، دار النشر، بلد النشر).	
المراجع الرئيسية: (لا تزيد عن مرجعين)	
١- أحكام الإمام الهادي.. ٢- أ. د. علي احمد القليصي ٥١٤٣٦ هـ فقه العبادات مكتبة الإرشاد صنعاء . ٣- أمهات الكتب الفقهية لكل المذاهب (لا يمكن تحديد مرجعين فقط في الفقه)	
المراجع المساعدة	
١. د. وهبة الزحيلي ، ٢٠٠٨م ، الفقه الإسلامي وادلته ، دار الفكر العربي ، دمشق ، ٢. الموسوعة الفقهية الكويتية ، بدون بيانات	
مواد إلكترونية وإنترنت: (إن وجدت)	
١- قنوات متخصصة في المالية الإسلامية على اليوتيوب منها قناة نادي الاقتصاد الإسلامي https://www.youtube.com ٢- موقع الفقه الاسلامي http://www.islamfeqh.com	

X. الضوابط والسياسات المتبعة في المقرر.	
بعد الرجوع لوائح الجامعة يتم كتابة السياسة العامة للمقرر فيما يتعلق بالآتي:	
١.	سياسة حضور الفعاليات التعليمية: تحدد سياسة الحضور ومتى يعتمد الغياب وكيفيته ونسبته، ومتى يعد الطالب محروماً من المقرر



٢.	الحضور المتأخر : يتم تحديد السياسة المتبعة في حالات تكرار تأخر الطالب عن حضور الفعاليات التعليمية
٣.	ضوابط الامتحان: تحديد السياسات المتبعة في حالات الغياب عن الامتحان و توصيف السياسة المتبعة في حالات تأخر الطالب عن الامتحان.
٤.	التعيينات والمشاريع: تحديد السياسات المتبعة في حالات تأخير تسليم التكاليف والمشاريع ومتى يجب أن تسلم إلى الأستاذ.
٥.	الغش: تحدد هنا السياسات المتبعة في حالات الغش إما في الامتحانات أو في التكاليف بأي طريقة من طرائق الغش.
٦.	الانتحال: يحدد تعريف الانتحال وحالاته والإجراءات المتبعة في حالة حدوثه.
٧.	سياسات أخرى: أي سياسات أخرى مثل استخدام الموبايل أو مواعيد تسليم التكاليفات الخ



نموذج خطة مقرر دراسي

I. معلومات عن مدرس المقرر:						
الاسم					د. تقوى علي محمد صالح الجله	
المكان ورقم الهاتف					صنعاء . ٧٧٣٤٣٥٢٠١	
البريد الإلكتروني						
الساعات المكتبية (٣ / أسبوعيا)						
الخميس	الأربعاء	الثلاثاء	الاثنين	الأحد	السبت	

II. معلومات عامة عن المقرر:						
اسم المقرر: فقه المعاملات المالية		فقه المعاملات الإسلامية				
رمز المقرر ورقمه:		٢٠١				
الساعات المعتمدة للمقرر:		الساعات				
		نظري	سمنار	عملي	تدريب	المجموع
		٢	=	=		٢
المستوى والفصل الدراسي:		المستوى الثاني / الفصل الدراسي سنوي				
المتطلبات السابقة لدراسة المقرر (إن وجدت):		لا يوجد				
المتطلبات المصاحبة لدراسة المقرر (إن وجدت):		لا يوجد				
البرنامج/ البرامج التي يتم فيها تدريس المقرر:		المستوى الأساسي ليسانس				
لغة تدريس المقرر:		العربية				
مكان تدريس المقرر:		حرم الجامعة كلية الشريعة والقانون				

III. وصف المقرر الدراسي:						
<p>يهدف هذا المقرر إلى بيان أحكام الفقه الإسلامي فيما يخص كل من عقد البيع وعقد الإجارة وما يتعلق بهذين العقدين من أحكام ومسائل، مثل البيوع المنهي عنها وكذا أنواع الخيارات التي توفرها الشريعة الإسلامية لكل من البائع والشاري قبل إتمام عملية البيع، مثل خيار المجلس، وخيار الرؤية وغيرهما. كما يهدف المقرر إلى توضيح أنواع الإجارة والتزامات كل من المؤجر والمستأجر تجاه بعضهما البعض، بالإضافة إلى بيان بعض المسائل الهامة كالشفعة وأحوالها ومتى تكون ولمن؟ ويوضح هذا المقرر أحكاما فقهية هامة متعلقة بالمساقاة والمزارعة وأحكامهما في الفقه الإسلامي</p>						

IV. مخرجات التعلم المقصودة للمقرر:						
------------------------------------	--	--	--	--	--	--



- يتوقع بعد الانتهاء من هذا المقرر يتوقع ان يكون الطالب قادرا على:-
- 1- التعرف على عقد البيع وكل ما يتعلق به من مصطلحات كأنواع البيع المشروع وانواع البيوع المنهي عنها
 - 2- التعرف على الربا والفرق بينه وبين البيع الحلال.
 - 3- التعرف على البيوع المنهي عنها وحكم كل منها .
 - 4- توضيح الخيارات التي يتمتع بها كل من البائع والمشتري لضمان صحة البيع والشراء .
 - 5- فهم الشفعة ومعرفة حكمها ومتى تكون واين ولمن ؟
 - 6- التفريق بين المصطلحات الفقهية المختلفة الخاصة بالعقود ومشتقاتها وما يتعلق بها .
 - 7- ادراك المفاهيم الخاصة بكل من المزارعه والمساقاه

V. محتوى المقرر:

الجانب النظري:

الرقم	وحدات المقرر	المواضيع التفصيلية	الأسبوع	الساعات الفعلية
١	عقد البيع	تعريف عقد البيع حكمه ، وادلة مشروعيته أركانه وصيغة انعقاده ، وشروط صحته. شروط المبيع وأحكامه ، الثمن وشروطه ، اقسام البيع بالنسبة للثمن والاحكام المتعلقة بالثمن	٢	٤
٢	البيوع المنهي عنها	الربا ، حكمه وادلة تحريمه بيع النجش ، بيع التلجنة، بيع الوفاء، بيع مالم يقبض، بيع الاحتكار، بيع الدم وشراؤه	٢	٤
٣	الخيارات	خيار المجلس تعريفه وحكمه. خيار الشرط حكمه ومتى يثبت. خيار العيب حكمه	٣	٦
٤	بيع السلم	حكمه ، وأدلة مشروعيته ، التطبيقات	١	٢
٥	عقد الاجارة	تعريفه ، وحكمه وادلة مشروعيته، أركانه ، انواع الاجارة وبعض الاحكام	٣	٦



		المتعلقه به		
٤	٢	تعريفها- ادلة مشروعاتها والحكمة منها - اثبات الحيل في الشفعة وحيل اسقاطها	الشفعة	
٤	٢	تعريفها- ادلة مشروعاتها مشروعاته- اركانها ، - احكامها	الجعالة	
٦	٣	تعريف المزارعه وبيان حكمها وأركانها وشروطها احكام المساقاة ، ادلة مشروعاتها أركانها ، الاحكام الخاصة بها	المزارعه والمساقاة	
٤٠	٢٠	عدد الأسابيع والساعات		

الجانب العملي:			
كتابة تجارب (مواضيع / مهام) النشاط العملي			
الرقم	المهام / التجارب العملية	عدد الأسابيع	الساعات الفعلية
1.	لا يوجد		
إجمالي الأسابيع والساعات			

VI. استراتيجيات التدريس	
١.	المحاضرات الالقائية
٢.	العصف الذهني
٣.	المناقشة والحوار
٤.	التحليل والتخيل
٥.	التغذية الراجعة

VII. الأنشطة والتكليفات:			
الرقم	النشاط/ التكليف	الأسبوع	الدرجة (إن وجدت)
1	اختبار شفوي	٤	٥
2	اختبارات تحريري	٨	٥
3	الاجمالي		١٠ درجات



VIII. تقييم التعلم:				
الرقم	موضوعات التقويم	موعد التقويم/ اليوم والتاريخ	الدرجة	الوزن النسبي (نسبة الدرجة إلى درجة التقويم النهائي)
١.	اختبار شفوي	W4	5	٥%
٢.	اختبار تحريري	W8	٥	٥%
	الاختبار النهائي		٩٠	٩٠%
	المجموع		١٠٠	١٠٠%

IX. مصادر التعلم:	
<p><u>المراجع الرئيسية:</u> ١ - أحكام الإمام الهادي. ٢ - أ. د. علي احمد القليصي ١٤٣٦هـ فقه العبادات مكتبة الإرشاد صنعاء . ٣ - أمهات الكتب الفقهية لكل المذاهب (لا يمكن تحديد مرجعين فقط في الفقه)</p>	
١.	المراجع المساعدة: د . وهبة الزحيلي ٢٠٠٨م. الفقه الإسلامي وادلته. دار الفكر . دمشق
٢.	مواد إلكترونية وإنترنت: (إن وجدت) التوصية بمتابعه قناة نادي اقتصاد الإسلامي على اليوتيوب - وبعض القنوات المتخصصة في المالية

٤- الضوابط والسياسات المتبعة في المقرر:	
١-	الحضور والغياب: تراعى الظروف العامة في البلاد بخصوص الانتظام في المحاضرات على الا يتجاوز غياب الطالب ٧٥% من المحاضرات .
٢-	الحضور المتأخر: يسمح للطالب ان يتأخر عشر دقائق فقط عن موعد المحاضرة بعذر
٣-	ضوابط الاختبارات والامتحانات: لا يسمح بالغش أو انتحال الشخصية ويحرم الطالب الذي يتم ضبطه بالغش من الدرجة وتطبق في حقه لائحة الكلية فيما يخص الغش في باقي المواد
٤-	التكليفات / المهام والمشاريع: يسمح للطالب التدريب على الحل والقيام بالتكليف ويقبل منه التأخير في ادائه لعذر
٥-	الغش: لا يسمح ابدا للطالب بالغش وتطبق في حقه لوائح واحكام الكلية في هذا الخصوص
٦-	الانتحال: لايسمح بتاتا للطالب بانتحال صفة غير صفته وتطبق في حقه اللوائح والاحكام الخاصة بالكلية في هذا الخصوص
٧-	سياسات أخرى: تحدها اللائحة