

في العالم، وتحليل الخطوات الإجرائية لوضع المخططات الأساسية والتفصيلية للمدينة، وتقييم أسباب ومظاهر أزمة التخطيط، من خلال النزول الميداني والزيارات للجهات المعنية بتخطيط المدن،

٢. مخرجات التعلم المقصودة للمقر (CILOs) :

المعرفة والفهم:

يتم ربط مخرجات البرنامج بمخرجات المقرر

مخرجات المقرر (معرفة وفهم)	مخرجات البرنامج (معرفة وفهم)
بعد الانتهاء من هذا المقرر سيكون الطالب قادراً على أن:	بعد الانتهاء من هذا البرنامج سيكون الطالب قادراً على أن:
a4. يعرف الأهداف والابعاد الاجتماعية والاقتصادية والعمرانية والبيئية لتخطيط وتنمية المدن على المستوى المحلي والإقليمي والوطني.	A4 يستخدم مناهج البحث العلمي والتقنيات الجغرافية الحديثة والأساليب والمقاييس الإحصائية، في مجال التخطيط والتنمية لمختلف الظواهر الاجتماعية والاقتصادية والعمرانية.

المهارات الذهنية:

يتم ربط مخرجات البرنامج بمخرجات المقرر

مخرجات المقرر (مهارات ذهنية)	مخرجات البرنامج (مهارات ذهنية)
بعد الانتهاء من هذا المقرر سيكون الطالب قادراً على أن:	بعد الانتهاء من هذا البرنامج سيكون الطالب قادراً على أن:
b4. يصنف المعايير والمحددات ذات البعد الجغرافي المتحركة في ترشيد وتوجيه وتخطيط عمران المدينة.	B4 يحلل المقومات والتحديات ومظاهر التخلف الاجتماعية والإدارية والاقتصادية والعمرانية التي تواجه عملية التخطيط والتنمية الشاملة والمتوازنة على مستوى الريف والحضر.

المهارات العملية والمهنية :

يتم ربط مخرجات البرنامج بمخرجات المقرر

مخرجات المقرر (مهارات عملية ومهنية)	مخرجات البرنامج (مهارات عملية ومهنية)
بعد الانتهاء من هذا المقرر سيكون الطالب قادراً على أن:	بعد الانتهاء من هذا البرنامج سيكون الطالب قادراً على أن:
c4 – يمارس ويتدرب على النزول والدراسة الميدانية وزيارة الجهات المعنية بتخطيط المدن لملاحظة ويقارن بين المخططات في الجهات المعنية بالتخطيط، والممارسات التنفيذية للمخططات على أرض الواقع.	C4. يقيم كفاءة مبادئ التخطيط والتنمية في إدارة المجتمع وترشيد الموارد وتنمية الاقتصاد والحفاظ على التوازن البيئي.

المهارات العامة:

يتم ربط مخرجات البرنامج بمخرجات المقرر

مخرجات المقرر (مهارات عامة)	مخرجات البرنامج (مهارات عامة)
بعد الانتهاء من هذا المقرر سيكون الطالب قادراً على أن:	بعد الانتهاء من هذا البرنامج سيكون الطالب قادراً على أن:

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

نائب العميد لشئون الجودة
د. حسين أحمد الورد
إشـــــراف

رئيس القسم
أ.د.

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



D4 قادرا على ادارة فريق لتقديم مقترحات لمشاريع تخطيطية واستشارات خدمية قابلة للتنفيذ وفق الإمكانيات المتاحة.

d4. يساهم في نجاح السياسات والممارسات التخطيطية المتبعة في تخطيط وتنمية المدن الجديدة

٣. ربط مخرجات التعلم باستراتيجيات التدريس والتقييم		
أولاً: ربط مخرجات تعلم المقرر (المعارف والفهم) باستراتيجية التدريس والتقييم:		
مخرجات المقرر / المعرفة والفهم	استراتيجية التدريس	استراتيجية التقييم
a4. يعرف الأهداف والابعاد الاجتماعية والاقتصادية والعمرانية والبيئية لتخطيط وتنمية المدن على المستوى المحلي والإقليمي والوطني.	- المحاضرات والعروض العلمية. - العصف الذهني - الحوار والنقاش داخل الصف. - التغذية الراجعة.	- مناقشة عامة - اختبارات شفوية
ثانياً: ربط مخرجات تعلم المقرر (المهارات الذهنية) باستراتيجية التدريس والتقييم:		
مخرجات المقرر / المهارات الذهنية	استراتيجية التدريس	استراتيجية التقييم
b4. يصنف المعايير والمحددات ذات البعد الجغرافي المتحركة في ترشيده وتوجيه وتخطيط عمران المدينة.	- المحاضرات والعروض العلمية. - العصف الذهني. - العمل الجماعي. - الحوار والمناقشة. - المحاكاة. - التدريبات العملية	- أسئلة شفوية - مشاهدة وتحليل فردي. - مشاهدة وتحليل جماعي. - اختبار نصفي.

ثالثاً: ربط مخرجات تعلم المقرر (المهارات المهنية والعملية) باستراتيجية التدريس والتقييم:		
مخرجات المقرر / المهارات المهنية والعملية	استراتيجية التدريس	استراتيجية التقييم
c4. يمارس ويتدرب على النزول والدراسة الميدانية وزيارة الجهات المعنية بتخطيط المدن لملاحظة ويقارن بين المخططات في الجهات المعنية بالتخطيط، والممارسات التنفيذية للمخططات على أرض الواقع.	- النزول والملاحظات الميدانية. - زيارة الجهات الرسمية. - الحوار والمناقشة. - تقارير فردية. - أبحاث فردية وجماعية. - التطبيقات العملية.	- تقييم العروض التطبيقية. - الملاحظات المباشرة. - المشاركة ضمن المجموعات. - المساهمة في حل المشكلات. - تقييم التقارير والأبحاث. - الاختبارات التحريرية.

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

نائب العميد لشئون الجودة

د. حسين أحمد الورد

إشـــــراف

رئيس القسم

أ.د.

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



			اهداف اقتصادية. اهداف عمرانية. أهداف بيئية. اهداف جمالية وترفيهية.		
a4	3	الرابع	<ul style="list-style-type: none"> - نظرية مدن الغد. - نظرية مدن الحداثق. - نظرية المدن الشريطية. - نظرية المدن المستديرة. - نظرية المدن الاشعاعية. - نظرية المدن العنكبوتية. - نظرية المدن متعددة النوى. 	نظريات تخطيط المدن	4
a4+b4	3	الخامس	نزول ميداني إلى مدن واحياء مختارة ومنطقة المتصل الريفي لتسجيل الملاحظات من الميدان. زيارة الهيئة العامه للمساحة والأراضي والتخطيط العمراني للاطلاع على نماذج وخطوات وتحديات وضع المخططات الأساسية والتوصيلية للمدن. وعمل تكاليف وتقارير فردية وجماعية.	النزول والدراسة الميدانية وزيارة الجهة المعنية بتخطيط المدن.	5
a4+b4+c4	3	السادس	<ul style="list-style-type: none"> - الموضع الجغرافي. - الموقع وشبكة النقل. - الوظيفة والظهير الجغرافي. - التضاريس ودرجة الميل ومجاري الاودية. - عناصر المناخ. - التربة والأراضي الزراعية - البنية والتركييب الجيولوجي وخزانات المياه الجوفية. - الغطاء النباتي والمساحات الخضراء. 	تحليل المعايير والمحددات الجغرافية لتخطيط المدينة.	6

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

نائب العميد لشئون الجودة
د. حسين أحمد الورد
إشـــــراف

رئيس القسم
أ.د.

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



a4+b4+c4	3	السابع الثامن	<p>تعريف المخطط الأساسي وأهدافه. التخصصات العلمية المشاركة. جمع البيانات الطبيعية والبشرية. تحليل البيانات وتوظيفها. وضع خارطة الأساس. تحديد اتجاهات ومحاور توسع المدينة حسب معطيات الموضع. تحديد شبكة النقل الرئيسة حسب معطيات موقع ووظيفة المدينة.</p>	الخطوات الإجرائية لوضع المخطط الأساسي للمدينة.	7
	3		<p>تحديد استخدامات الأرض الرئيسة والمحميات والمتنزهات الطبيعية وخزانات المياه الجوفية والخدمات الرئيسة للمدينة حسب المعطيات الجيولوجية والمناخية. تحديد الإطار العمراني للمدينة. تعميد المخطط الأساسي. تنزيل المخطط للجهة التنفيذية. التقييم والتطوير المستمر.</p>		8
a4+b4+c4	3	التاسع العاشر	<p>تعريف المخططات التفصيلية وأهدافه. الفرق والعلاقة بين المخطط الأساسي والمخططات التفصيلية. تحديد وحجز وإعلان المنطقة الخاضعة للتخطيط. المشاركة الرسمية والمجتمعية وملاك الأرض. تحديد شبكة الطرقات الرئيسة والفرعية وإقرارها. تحديد وظائف استخدامات الأرض ومواقع ومساحة مختلف الخدمات والمرافق وإقرارها.</p>	الخطوات الإجرائية لوضع المخططات التفصيلية للمدينة	9

عميد الكلية
أ.م.د. عبد الملك محمد عيسى

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

نائب العميد لشئون الجودة
د. حسين أحمد الورد
إشـــــراف

رئيس القسم
أ.د.

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



	3		تشكيل لجنة ومعايير التعويضات العادلة والفورية ولجنة التظلمات. تخطيط وتسوية وترقيم الشوارع والمساحات الخدمية. تنزيل المخططات للجهات المعنية لتنفيذ شبكة الخدمات التحتية والفوقية دفعة واحدة كلاً حسب اختصاصه. معايير وتراخيص تنظيم البناء. مكافحة المخالفات.		10
a4+b4+c4	3	الحادي عشر	غياب المخطط الأساسي للمدينة. غياب أو تأخر المخططات التفصيلية. تواضع أو غياب المعايير التخطيطية ذات البعد الجغرافي. البناء الفوضوي قبل التخطيط. غياب الإطار العمراني للمدينة. تواضع كفاءة الكادر التخطيطي. تعدد وتداخل وتواضع كفاءة الأجهزة التنفيذية. غياب أو تأخر أو عجز الخدمات وشبكات البنية التي تحتية والفوقية. التجاوز على المخططات القائمة. التسلق العمراني في التلال والمنحدرات وتشويه الطبيعة. البناء على مجاري السيول. نمو وتكاثر العشوائيات. فقر المدن بالمساحات الخضراء والمناطق الترفيهية. تداخل استخدامات الأرض. تزايد وتنوع النفايات. بدائية الجمع والفرز والمعالجة. التلوث البيئي والسمعي والبصري.	تقييم أسباب ومظاهر أزمة التخطيط في المدينة اليمنية. (صنعاء أنموذجاً)	11
a4+b4+c4	3	الثاني عشر	تعريف وتوضيح سياسة وأهداف المدن الجديدة. ظهور وتطور المدن الجديدة.	نحو تخطيط وتنمية	12

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

نائب العميد لشئون الجودة
د. حسين أحمد الورد
إشــــــــــــــــــــراف

رئيس القسم

أ.د.

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



			التجربة البريطانية للمدن الجديدة. التجربة المصرية للمدن الجديدة. فرص وإمكانات تخطيط المدن الجديدة في الجمهورية اليمنية.	المدن الجديدة.	
a4+b4+c4 +d4	3	الثالث عشر والرابع عشر	تعريف المدينة الذكية. ظهور وتطور المدن الذكية. خصائص المدينة الذكية: تخطيط المدينة الذكية. إدارة المدينة الذكية. مميزات المدينة الذكية. نماذج من المدن الذكية.	استشراق المستقبل لتخطيط وتنمية المدينة الذكية.	13
	3	عشر	تكنولوجيا المعلومات والاتصالات والمدن الذكية. نظم المعلومات الجغرافية والمدن الذكية. إمكانات ومعوقات تحديث المدن التقليدية إلى مدن ذكية.		14
	42	14	إجمالي الأسابيع والساعات		

٥ . استراتيجية التدريس:
المحاضرة والعرض العلمي.
العصف الذهني.
التفكير الناقد.
الحوار والنقاش داخل الصف.
التدريبات العملية والتعاونية.
العمل الجماعي التعاوني
التطبيق العملي.

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

نائب العميد لشئون الجودة
د. حسين أحمد الورد
إشـــــــراف

رئيس القسم

أ.د.

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



المحاكاة.				
حل المشكلات.				
استخدام التعليم الإلكتروني				
٦. الأنشطة والتكليفات:				
الرقم	النشاط / التكليف	مخرجات التعلم	الأسبوع	الدرجة
1	حضور ومشاركة.	a4+b4+c4+d4	1-14	١٠
2	بحث ميداني/تكاليف	b4+c4+d4	3-14	١٠

٧. تقييم التعلم:					
الرقم	أنشطة التقييم	الأسبوع	الدرجة	نسبة الدرجة إلى درجة التقييم النهائي	المخرجات التي يحققها
1	بحث ميداني / التكاليف	3-14	10	% 10	b4+c4+d4
2	حضور ومشاركة	1-14	10	% 10	a4+b4+c4+d4
3	اختبار نصفي	7	10	% 10	a4+b4+c4+d4
4	الاختبار النهائي	14	70	% 70	a4+b4+c4+d4
	المجموع		100	%100	

٨. مصادر التعلم:	
(اسم المؤلف، سنة النشر، اسم الكتاب، دار النشر، بلد النشر).	
المراجع الرئيسية: (لا تزيد عن مرجعين)	
١. أ.د. صبري فارس الهيتي، ٢٠٠٩م، مبادئ وأسس التخطيط الحضري، دار اليازوري العلمية، الاردن.	
٢. د. أحمد خالد علام، ١٩٩٨م، تخطيط المدينة، مكتبة الأنجلو المصرية، القاهرة.	
المراجع المساعدة	
١. د. اناتولي ريمشا، ترجمة الدكتور داود سليمان المنير، ١٩٩٢م، تخطيط وبناء المدن في المناطق الحارة،	

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

نائب العميد لشئون الجودة
د. حسين أحمد الورد
إشـــــراف

رئيس القسم

أ.د.

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



دار الشرق، القاهرة.	
٢. د. علي أحمد محمد غزوان، ٢٠٢٠م، أزمة التخطيط الحضري في أمانة العاصمة صنعاء: مظاهرها – أسبابها، مجلة جامعة الحضارة للبحوث التطبيقية والإنسانية، العدد الأول، صنعاء.	
٣. أبحاث متخصصة عن مجال التخطيط والتنمية، مجلة المخطط والتنمية، مركز التخطيط الحضري والإقليمي للدراسات العلمية، جامعة بغداد.	
مواد إلكترونية وإترنت: (إن وجدت)	
١. موقع الأمم المتحدة، الجمعية العامة، (الموئل الثالث) للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة http://www.preventionweb.net .	
٣. برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (un-Habitat) http://www.un.org .	
٩. الضوابط والسياسات المتبعة في المقرر.	
بعد الرجوع للوائح الجامعة يتم كتابة السياسة العامة للمقرر فيما يتعلق بالآتي:	
١.	سياسية الحضور للمحاضرة، ومتى يعتمد الغياب ونسبته : تحدها الكلية وفق اللائحة. الحرمان من المقرر: طبقاً للمادة (٢١) من لائحة شؤون الطلاب فإن نظام الدراسة انتظام، ويحرم الطالب من دخول الاختبار النهائي إذا قلت نسبة حضوره عن (٧٥%) من المحاضرات النظرية والدروس العملية.
٢.	الحضور المتأخر: يحدد عن طريق القسم العلمي وأستاذ المادة بحسب النظم المتبعة في الجامعة.
٣.	ضوابط الامتحانات: ❖ السياسة المتبعة في حال تأخر الطالب عن الامتحان في المقرر: طبقاً للمادة (٤٥) من لائحة شؤون الطلاب يطبق الآتي: ١. عدم الدخول لمكان اختبار المقرر بعد مرور نصف ساعة على الأكثر. ٢. لا يسمح بمغادرة الاختبار من القاعة إلا بعد مرور نصف الوقت من بدء اختبار المادة.
٤.	التكليفات / المهام والمشاريع: في حال تأخر التكليف والمشاريع ومتى تسلم لأستاذ المقرر: يحدد سياسة ذلك القسم العلمي.
٥.	العش: يعاقب الطالب إذا غش في المقرر طبقاً للمادة (٧٢) من لائحة شؤون الطلاب بإحدى العقوبات التالية: ١. إلغاء اختبار الطالب في المقرر. ٢. الحرمان من الاختبار في مقرر أو أكثر (حسب ما تحدده لجنة العقوبات بالكلية).
٦.	الانتحال: يعاقب الطالب بالفضل النهائي إذا ثبت ارتكابه انتهاك الشخصية طبقاً للمادة (٧٩) من لائحة شؤون الطلاب.
٧.	سياسات أخرى: مثل استخدام الموبايل أو ... الخ : يتم اتخاذها من أستاذ المقرر حسب لائحة شؤون الطلاب.

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

نائب العميد لشؤون الجودة
د. حسين أحمد الورد
إشـــــــــــــــراف

رئيس القسم
أ.د.

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



مكان تدريس المقرر:	كلية الآداب والعلوم الإنسانية
--------------------	-------------------------------

III. وصف المقرر الدراسي:

يهدف هذا المساق:
يهدف هذا المساق:
إلى تعريف المفاهيم والمصطلحات الأساسية للمقرر، وتوضيح أهداف تخطيط وتنمية المدن ومراحل تطورها عبر التاريخ، ومناقشة المعايير والمحددات الجغرافية لتخطيط المدينة، والاطلاع على أهم النظريات العلمية والتجارب العملية لتخطيط المدن في العالم، وتحليل الخطوات الإجرائية لوضع المخططات الأساسية والتفصيلية للمدينة، وتقييم أسباب ومظاهر أزمة التخطيط، من خلال النزول الميداني والزيارات للجهات المعنية بتخطيط المدن،

IV. مخرجات التعلم المقصودة للمقرر:

a4. يعرف الأهداف والابعاد الاجتماعية والاقتصادية والعمرانية والبيئية لتخطيط وتنمية المدن على المستوى المحلي والإقليمي والوطني.
b4. يصنف المعايير والمحددات ذات البعد الجغرافي المتكاملة في ترشيده وتوجيهه وتخطيط عمران المدينة.
c4 - يمارس ويتدرب على النزول والدراسة الميدانية وزيارة الجهات المعنية بتخطيط المدن لملاحظة ويقارن بين المخططات في الجهات المعنية بالتخطيط، والممارسات التنفيذية للمخططات على أرض الواقع.
d4. يساهم في نجاح السياسات والممارسات التخطيطية المتبعة في تخطيط وتنمية المدن الجديدة

V. محتوى المقرر:

الجانب النظري/العملي				
الرقم	وحدات المقرر	المواضيع التفصيلية	الأسبوع	الساعات الفعلية
1	التعارف والعقد الاجتماعي. وتعريف المفاهيم والمصطلحات الأساسية للمقرر.	خلفية عن المقرر - نظام التدريس - الحضور والمشاركة - درجات اعمال الفصل - الضوابط. تعريف: المفاهيم والمصطلحات الأساسية للمقرر، وتوضيح العلاقة التكاملية بين التخطيط العمراني والتخطيط الحضري وتخطيط المدينة.	الأول	3
2	تطور تخطيط المدن	تطور تخطيط المدن عبر التاريخ. نماذج من تخطيط المدن القديمة. نماذج من تخطيط المدن الحديثة. الفرق بين تخطيط المدن القديمة والحديثة	الثاني	3
3	اهداف تخطيط المدينة	اهداف وطنية. اهداف حضارية. اهداف اجتماعية.	الثالث	3

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

نائب العميد لشؤون الجودة

د. حسين أحمد الورد

إشـــــراف

رئيس القسم

أ.د.

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



		اهداف اقتصادية. اهداف عمرانية. أهداف بيئية. اهداف جمالية وترفيهية.		
3	الرابع	- نظرية مدن الغد. - نظرية مدن الحدائق. - نظرية المدن الشريطية. - نظرية المدن المستديرة. - نظرية المدن الاشعاعية. - نظرية المدن العنكبوتية. - نظرية المدن متعددة النوى.	نظريات تخطيط المدن	4
3	الخامس	نزول ميداني إلى مدن واحياء مختارة ومنطقة المتصل الريفي لتسجيل الملاحظات من الميدان. وزيارة الهيئة العامة للمساحة والأراضي والتخطيط العمرائي للاطلاع على نماذج وخطوات وتحديات وضع المخططات الأساسية والتفصيلية للمدن. وعمل تكاليف وتقارير فردية وجماعية.	النزول والدراسة الميدانية وزيارة الجهة المعنية بتخطيط المدن.	5
3	السادس	- الموضع الجغرافي. - الموقع وشبكة النقل. - الوظيفة والظهير الجغرافي. - التضاريس ودرجة الميل ومجاري الاودية. - عناصر المناخ. - التربة والأراضي الزراعية - البنية والتركييب الجيولوجي وخزانات المياه الجوفية. - الغطاء النباتي والمساحات الخضراء.	تحليل المعايير والمحددات الجغرافية لتخطيط المدينة.	6
3	السابع		اختبار نصفي	7
3	الثامن التاسع	تعريف المخطط الأساسي وأهدافه. التخصصات العلمية المشاركة. جمع البيانات الطبيعية والبشرية. تحليل البيانات وتوظيفها. وضع خارطة الأساس. تحديد اتجاهات ومحاور توسع المدينة حسب معطيات الموضع. تحديد شبكة النقل الرئيسية حسب معطيات موقع ووظيفة المدينة.	الخطوات الإجرائية لوضع المخطط الأساسي للمدينة.	8

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

نائب العميد لشئون الجودة
د. حسين أحمد الورد
إشـــــراف

رئيس القسم
أ.د.

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



3		<p>تحديد استخدامات الأرض والمحميات والمنتزهات الطبيعية وخزانات المياه الجوفية والخدمات الرئيسية للمدينة حسب المعطيات الجيولوجية والمناخية.</p> <p>تحديد الإطار العمراني للمدينة.</p> <p>تعميد المخطط الأساسي.</p> <p>تنزيل المخطط للجهة التنفيذية.</p> <p>التقييم والتطوير المستمر.</p>	9
3	العاشر الحادي عشر	<p>تعريف المخططات التفصيلية وأهدافه.</p> <p>الفرق والعلاقة بين المخطط الأساسي والمخططات التفصيلية.</p> <p>تحديد وحجز وإعلان المنطقة الخاضعة للتخطيط.</p> <p>المشاركة الرسمية والمجتمعية وملاك الأرض.</p> <p>تحديد شبكة الطرقات الرئيسية والفرعية وإقرارها.</p> <p>تحديد وظائف واستخدامات الأرض ومواقع ومساحة مختلف الخدمات والمرافق وإقرارها.</p>	10
3		<p>تشكيل لجنة ومعايير التعويضات العادلة والفورية ولجنة التظلمات.</p> <p>تخطيط وتسوية وترقيم الشوارع والمساحات الخدمية.</p> <p>تنزيل المخططات للجهات المعنية لتنفيذ شبكة الخدمات التحتية والفوقية دفعة واحدة كلاً حسب اختصاصه.</p> <p>معايير وتراخيص تنظيم البناء.</p> <p>مكافحة المخالفات.</p>	11
3	الثاني عشر	<p>غياب المخطط الأساسي للمدينة.</p> <p>غياب أو تأخر المخططات التفصيلية.</p> <p>تواضع أو غياب المعايير التخطيطية ذات البعد الجغرافي.</p> <p>البناء الفوضوي قبل التخطيط.</p> <p>غياب الإطار العمراني للمدينة.</p> <p>تواضع كفاءة الكادر التخطيطي.</p> <p>تعدد وتداخل وتواضع كفاءة الأجهزة التنفيذية.</p> <p>غياب أو تأخر أو عجز الخدمات وشبكات البنية التحتية والفوقية.</p> <p>التجاوز على المخططات القائمة.</p> <p>التسلق العمراني في التلال والمنحدرات وتشويه الطبيعة.</p> <p>البناء على مجاري السيول.</p> <p>نمو وتكاثر العشوائيات.</p> <p>فقر المدن بالمساحات الخضراء والمناطق الترفيهية.</p> <p>تداخل استخدامات الأرض.</p> <p>تزايد وتنوع النفايات.</p> <p>بدائية الجمع والفرز والمعالجة.</p>	12

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

نائب العميد لشؤون الجودة

د. حسين أحمد الورد

إشـــــراف

رئيس القسم

أ.د.

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



		التلوث البيئي والسمعي والبصري.		
3	الثالث عشر	تعريف وتوضيح سياسة وأهداف المدن الجديدة. ظهور وتطور المدن الجديدة. التجربة البريطانية للمدن الجديدة. التجربة المصرية للمدن الجديدة. فرص وإمكانات تخطيط المدن الجديدة في الجمهورية اليمنية.	نحو تخطيط وتنمية المدن الجديدة.	13
3	الرابع عشر والخامس عشر	تعريف المدينة الذكية. ظهور وتطور المدن الذكية. خصائص المدينة الذكية: تخطيط المدينة الذكية. إدارة المدينة الذكية. مميزات المدينة الذكية. نماذج من المدن الذكية.	استشراف المستقبل لتخطيط وتنمية المدينة الذكية.	14
3		تكنولوجيا المعلومات والاتصالات والمدن الذكية. نظم المعلومات الجغرافية والمدن الذكية. إمكانات ومعوقات تحديث المدن التقليدية إلى مدن ذكية.		15
3	السادس عشر		الاختبار النهائي	16
48	16	عدد الأسابيع والساعات		

VI. استراتيجيات التدريس	
١.	المحاضرة والعرض العلمي
٢.	العصف الذهني
٣.	التفكير الناقد.
٤.	الحوار والنقاش داخل الصف
٥.	التدريبات العملية والتعاونية.
٦.	الزيارات الميدانية.
٧.	السمنار
٨.	التطبيق العملي.
٩.	حل المشكلات
١٠.	مجموعة النقاش الصغيرة
١١.	العمل الجماعي التعاوني
١٢.	المحاكاة
١٣.	استخدام التعلم الالكتروني

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

نائب العميد لشئون الجودة

د. حسين أحمد الورد

إشـــــراف

رئيس القسم

أ.د.

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد

VII. الأنشطة والتكاليف:			
الرقم	النشاط/ التكلفة	الأسبوع	الدرجة (إن وجدت)
1	حضور ومشاركة.	١٤-١	١٠
2	بحث ميداني/تكاليف	١٤-٣	١٠

VIII. تقييم التعلم:				
الرقم	موضوعات التقييم	موعد التقييم بالاسبوع	الدرجة	الوزن النسبي (نسبة الدرجة إلى درجة التقييم النهائي)
١.	بحث ميداني / التكاليف	3:14	10	%10
٢.	حضور ومشاركة	1:14	10	%10
٣.	اختبار نصفي	7	10	%10
٤.	الاختبار النهائي	14	70	%70
	المجموع		100	%100

IX. مصادر التعلم:	
- المراجع الرئيسية:	
١.	أ.د. صبري فارس الهيتي، ٢٠٠٩م، مبادئ وأسس التخطيط الحضري، دار اليازوري العلمية، الاردن.
٢.	د. أحمد خالد علام، ١٩٩٨م، تخطيط المدينة، مكتبة الأنجلو المصرية، القاهرة.
- المراجع المساعدة:	
١.	د. اناتولي ريمشا، ترجمة الدكتور داود سليمان المنير، ١٩٩٢م، تخطيط وبناء المدن في المناطق الحارة، دار الشرق، القاهرة.
٢.	د. علي أحمد محمد غزوان، ٢٠٢٠م، أزمة التخطيط الحضري في أمانة العاصمة صنعاء: مظاهرها - أسبابها، مجلة جامعة الحضارة للبحوث التطبيقية والإنسانية، العدد الأول، صنعاء.
٣.	أبحاث متخصصة عن مجال التخطيط والتنمية، مجلة المخطط والتنمية، مركز التخطيط الحضري والإقليمي للدراسات العلمية، جامعة بغداد.

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

نائب العميد لشئون الجودة
د. حسين أحمد الورد

رئيس القسم

أ.د.

إشـــــراف

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد



<p>– مواد إلكترونية وإنترنت: (إن وجدت)</p> <p>١. موقع الأمم المتحدة، الجمعية العامة، (الموئل الثالث) للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة http://www.preventionweb.net .</p> <p>٢. برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (un-Habitat) . http://www.un.org.</p>	
<p>X. الضوابط والسياسات المتبعة في المقرر:</p>	
٨.	<p>سياسة الحضور للمحاضرة ، ومتى يعتمد الغياب ونسبته : تحدها الكلية وفق اللائحة.</p> <p>الحرمان من المقرر: طبقاً للمادة (٢١) من لائحة شؤون الطلاب فإن نظام الدراسة انتظام، ويحرم الطالب من دخول الاختبار النهائي إذا قلت نسبة حضوره عن (٧٥%) من المحاضرات النظرية والدروس العملية.</p>
٩.	<p>الحضور المتأخر: يحدد عن طريق القسم العلمي وأستاذ المادة بحسب النظم المتبعة في الجامعة.</p>
١٠.	<p>ضوابط الامتحانات:</p> <p>❖ إذا غاب الطالب عن امتحان المقرر، وجاء بعذر طبي يتم اختباره من مائة درجة شريطة تقديم العذر للكلية خلال أسبوعين قبل أو بعد الامتحان للمقرر، وهذا طبقاً للمادة (٣١) من لائحة شؤون الطلاب.</p> <p>❖ السياسة المتبعة في حال تأخر الطالب عن الامتحان في المقرر: طبقاً للمادة (٤٥) من لائحة شؤون الطلاب يطبق الآتي:</p> <p>١. عدم الدخول لمكان اختبار المقرر بعد مرور نصف ساعة على الأكثر.</p> <p>٢. لا يسمح بمغادرة الاختبار من القاعة إلا بعد مرور نصف الوقت من بدء اختبار المادة.</p>
١١.	<p>التكليفات / المهام والمشاريع: في حال تأخر التكليف والمشاريع ومتى تسلم لأستاذ المقرر: يحدد سياسة ذلك القسم العلمي.</p>
١٢.	<p>العش: يعاقب الطالب إذا غش في المقرر طبقاً للمادة (٧٢) من لائحة شؤون الطلاب بإحدى العقوبات التالية:</p> <p>١. إلغاء اختبار الطالب في المقرر.</p> <p>٢. الحرمان من الاختبار في مقرر أو أكثر (حسب ما تحدهه لجنة العقوبات بالكلية).</p>
١٣.	<p>الانتحال: يعاقب الطالب بالفصل النهائي إذا ثبت ارتكابه انتحال الشخصية طبقاً للمادة (٧٩) من لائحة شؤون الطلاب.</p>
١٤.	<p>سياسات أخرى: مثل استخدام الموبايل أو ... الخ : يتم اتخاذها من أستاذ المقرر حسب لائحة شؤون الطلاب.</p>

عميد الكلية
أ.م.د. عبدالملك محمد عيسى

نائب العميد لشؤون الجودة
د. حسين أحمد الورد
إشــــــــــــــــــــرا ف

رئيس القسم
أ.د.

رئيس الجامعة
أ.د. القاسم محمد عباس

عميد مركز التطوير الأكاديمي وضمان الجودة
أ.د. هدى علي العماد